

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số 95 /BXD-KTXD

V/v: chi phí tư vấn đầu tư xây dựng công trình.

Hà Nội, ngày 24 tháng 9 năm 2014

Kính gửi: Công ty cổ phần Xây dựng kiến trúc nhiệt đới

Bộ Xây dựng đã nhận văn bản số 72/2014/CV-TrAC ngày 26/7/2014 của Công ty cổ phần Xây dựng kiến trúc nhiệt đới về chi phí tư vấn đầu tư xây dựng công trình. Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Chi phí quản lý dự án hướng dẫn tại Quyết định số 957/QĐ-BXD ngày 29/9/2009 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng công bố Định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng công trình là nguồn kinh phí cần thiết cho chủ đầu tư để tổ chức quản lý việc thực hiện các công việc quản lý dự án từ giai đoạn chuẩn bị dự án, thực hiện dự án đến khi hoàn thành, nghiệm thu bàn giao, đưa công trình vào khai thác sử dụng. Chi phí tư vấn quản lý dự án được xác định bằng dự toán chi phí căn cứ nội dung công việc chủ đầu tư giao tư vấn quản lý dự án thực hiện. Việc thanh toán, quyết toán hợp đồng tư vấn quản lý dự án được thực hiện căn cứ nội dung hợp đồng tư vấn đã ký kết giữa chủ đầu tư và nhà thầu tư vấn và quy định của Nhà nước có liên quan.

Công ty cổ phần Xây dựng kiến trúc nhiệt đới căn cứ ý kiến nêu trên để thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT, KTXD, S(8).

**TL. BỘ TRƯỞNG  
VỤ TRƯỞNG VỤ KINH TẾ XÂY DỰNG**

(đã ký)

**Phạm Văn Khánh**